

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 69,000円 | 6,000円 |

耐震構造 デザイナーズ 外壁コンクリート 閑静な住宅街 2面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック カードキー セキュリティ有り 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                               |      |           |
|----------|------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                              | 礼金   | 無         |
| 敷引 / 償却金 | 0.5ヶ月<br>-                                                       | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                            |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                                  |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県川崎市多摩区中野島6丁目                                                 |      |           |
| 交通       | 南武線 中野島(神奈川)駅 徒歩1分<br>南武線 稲田堤駅 徒歩22分                             |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(8畳) K(3.5畳)                                                   |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 2階                                                  |      |           |
| 専有面積     | 25㎡                                                              | 向き   | 北東        |
| 築年月      | 2002年6月                                                          | 契約期間 | 定期借家契約 1年 |
| 損害保険     |                                                                  | 入居時期 | 即時        |
| 駐車場      | 有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場                                            |      |           |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン オープンキッチン 2口コンロ 3口以上コンロ                  |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換料: 33,000円 諸経費: 3,300円<br>[月次費用] 保険料・24時間サポート料等: 1,320円 |      |           |
| 入居諸条件    | 法人可 单身可                                                          |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回総賃料の50% 月額保証料1,000円                                         |      |           |
| 備考       |                                                                  |      |           |

情報更新日2025年5月17日

No.11572

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

ウィンズ向ヶ丘遊園店

神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階  
TEL:044-819-4566 FAX:044-819-4565  
E-mail: mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |