

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 74,000円 | 4,000円 |

防犯カメラ 閑静な住宅街 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 角住戸 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                               |      |             |
|----------|--------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                              | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引／償却金   | -                                                | 保証金  | -           |
| 物件種別     | アパート                                             |      |             |
| 建物名・部屋番号 |                                                  |      |             |
| 物件所在地    | 神奈川県川崎市多摩区中野島6丁目                                 |      |             |
| 交通       | 南武線 中野島（神奈川）駅 徒歩1分<br>南武線 稲田堤駅 徒歩24分             |      |             |
| 間取詳細     | K(2畳) 洋室(6.1畳)                                   |      |             |
| 構造・規模    | 木造 3階建 3階                                        |      |             |
| 専有面積     | 19.66㎡                                           | 向き   | 南東          |
| 築年月      | 2025年6月                                          | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                   | 入居時期 | 2025年6月下旬予定 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 15000円/月～ 駐輪場                              |      |             |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 |      |             |
| その他費用    | [一時金] 24時間サポート:16,500円                           |      |             |
| 入居諸条件    | 法人可 単身可                                          |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回総賃料の50% 1年更新1万                              |      |             |
| 備考       |                                                  |      |             |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月16日

No.11410

お問合せ先



国土交通大臣 (1) 第10120号  
(社) 全日本不動産協会

**ウィンズ向ヶ丘遊園店**

神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階  
TEL:044-819-4566 FAX:044-819-4565  
E-mail: mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |