

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 46,000円 | 2,000円 |

耐震構造 閑静な住宅街 平坦地 内装リフォーム済 1フロア2住戸 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                           |      |    |
|----------|--------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                          | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                            | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                         |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                              |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県川崎市多摩区登戸                                                 |      |    |
| 交通       | 小田急線 向ヶ丘遊園駅 徒歩10分<br>小田急線 登戸駅 徒歩15分                          |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(1.5畳)                                               |      |    |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                  |      |    |
| 専有面積     | 17.95㎡                                                       | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 2002年1月                                                      | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 17,900円 24ヶ月                                               | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 15000円/月～                                              |      |    |
| 設備       | システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有               |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用：27,500円 害虫防除費用：16,500円<br>[月次費用] 安心入居サポート：1,100円 |      |    |
| 入居諸条件    | 法人可 単身可                                                      |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料：総賃料50% 事務手数料：総賃料2%                                  |      |    |
| 備考       |                                                              |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月1日

No.11355

お問合せ先



国土交通大臣 (1) 第10120号  
(社) 全日本不動産協会

**ウィンズ向ヶ丘遊園店**

神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階  
TEL:044-819-4566 FAX:044-819-4565  
E-mail : mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |