

賃料	管理費等
112,000円	5,000円

防犯カメラ 耐震構造 外壁タイル張り 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー 玄関ホール 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	16.8万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区宿河原5丁目		
交通	南武線 宿河原駅 徒歩7分 南武線 久地駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(8.4畳) 洋室(5.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	35.33㎡	向き	南西
築年月	2025年6月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年6月予定
駐車場	近隣駐車場 15000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 70,000円 鍵セット代: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート: 330円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料25,000円 月額総賃料の2.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月8日

No.11324



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

ウィンズ向ヶ丘遊園店

神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階  
TEL:044-819-4566 FAX:044-819-4565  
E-mail: mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付