

FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	1,500円

耐震構造 外壁タイル張り 閑静な住宅街 平坦地 内装リフォーム済 角住戸 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区宿河原2丁目		
交通	小田急線 登戸駅 徒歩9分 小田急線 向ヶ丘遊園駅 徒歩11分		
間取詳細	DK(5畳) 洋室(7.75畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	31.6㎡	向き	東
築年月	1999年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年5月下旬予定
駐車場	近隣駐車場 15000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ 別 バス有 オートバス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 3,300円 ダスキン虫駆除サービス: 19,800円 [月次費用] 安心入居サポート: 1,320円		
入居諸条件	法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料50% 月額総賃料の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月8日

No.11313

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号
(社)全日本不動産協会

ウィンズ向ヶ丘遊園店

神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階
TEL:044-819-4566 FAX:044-819-4565
E-mail: mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付