

FOR RENT

賃料	管理費等
113,000円	3,000円

防犯カメラ 耐震構造 外壁タイル張り 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー 玄関ホール 振り分け 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区栗谷1丁目		
交通	小田急線 読売ランド前駅 徒歩6分 小田急線 生田(神奈川)駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	40.2㎡	向き	南
築年月	1990年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年5月下旬予定
駐車場	近隣駐車場 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 3口以上コンロ IHクッキングヒーター		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 20,000円 24時間駆けつけサポート: 15,000円		
入居諸条件	二人可 法人可 ルームシェア可 子供可 単身可		
保証会社	必須 契約時: 総賃料50% 更新: 10,000円/1年 その他、学生・新社会人プラン有		
備考			

情報更新日2025年4月19日

No.11284

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号
(社)全日本不動産協会

ウィンズ向ヶ丘遊園店

神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階
TEL:044-819-4566 FAX:044-819-4565
E-mail: mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付