

FOR RENT

賃料	管理費等
81,000円	4,000円

防犯カメラ 耐震構造 南面バルコニー 内装リフォーム済 玄関ホール 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好



間取り	2K		
敷金	無	礼金	12.1万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区西生田2丁目		
交通	小田急線 読売ランド前駅 徒歩8分 小田急線 生田(神奈川)駅 徒歩10分		
間取詳細	K(2.8畳) 洋室(7畳) 洋室(3.1畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	31.65㎡	向き	南
築年月	2015年9月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2025年5月中旬予定
駐車場	近隣駐車場 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ ガスキッチンバス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 60,000円 鍵セット代: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート代: 330円 [備考] 賃料を口座引落・クレジットカードでお支払い頂く場合は、収納手数料: 170円/月		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 【保証委託料】 契約時: 22,000円 月額: 総賃料の2.2%または5.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月6日

No.11245



国土交通大臣(1)第10120号
(社)全日本不動産協会
ウィングス向ヶ丘遊園店
神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階
TEL:044-819-4566 FAX:044-819-4565
E-mail: mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付