

# FOR RENT

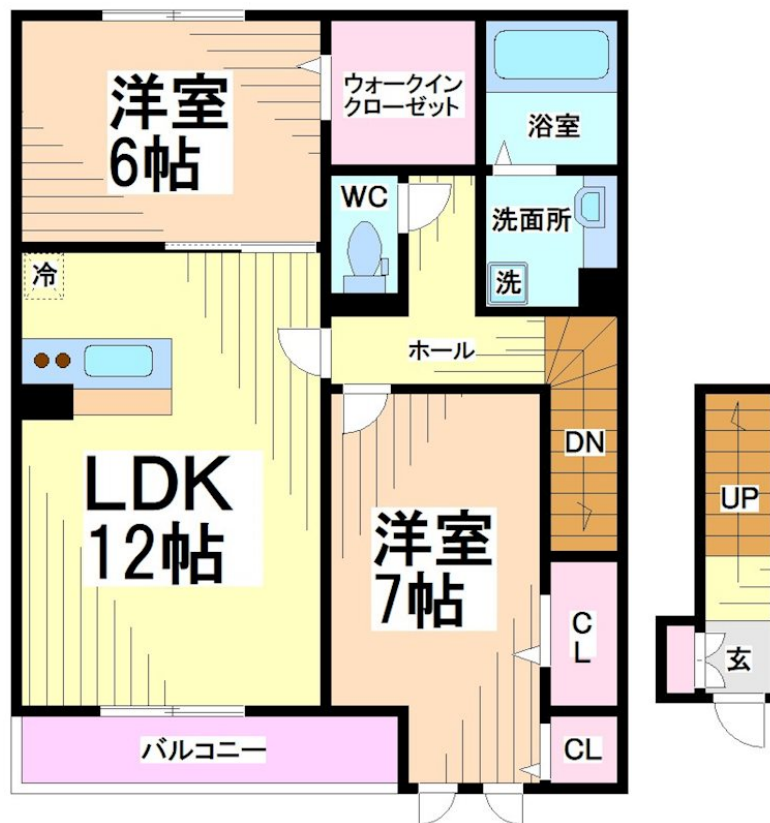
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 121,000円 | 6,000円 |

閑静な住宅街 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 カードキー セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2LDK                                               |      |              |
|----------|----------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 無                                                  | 礼金   | 1ヶ月          |
| 敷引 / 償却金 | -                                                  | 保証金  | -            |
| 物件種別     | アパート                                               |      |              |
| 建物名・部屋番号 |                                                    |      |              |
| 物件所在地    | 神奈川県川崎市多摩区南生田 1丁目                                  |      |              |
| 交通       | 小田急線 読売ランド前駅 徒歩9分<br>小田急線 生田(神奈川)駅 徒歩17分           |      |              |
| 間取詳細     | LDK(12畳) 洋室(7畳) 洋室(6畳)                             |      |              |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                        |      |              |
| 専有面積     | 64.64㎡                                             | 向き   | 南            |
| 築年月      | 2012年6月                                            | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     |                                                    | 入居時期 | 2025年5月14日予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場                              |      |              |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 2口コンロ グリル ガスキッチン |      |              |
| その他費用    | [一時金] 退去時クリーニング費用: 71,500円 カードキー発行代: 16,500円       |      |              |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 子供可 単身可                                    |      |              |
| 保証会社     | 必須 初回保証料35,000円 月額総賃料の1% + 800円                    |      |              |
| 備考       |                                                    |      |              |

情報更新日2025年4月15日

No.11214

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

ウィンズ向ヶ丘遊園店

神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階  
TEL:044-819-4566 FAX:044-819-4565  
E-mail: mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |