

賃料	管理費等
168,000円	0円

耐震構造 閑静な住宅街 南面バルコニー 2面バルコニー 最上階 2F以上 1フロア2住戸 メゾネット 玄関ホール 振り分け 2面採光 3面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1.5ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都狛江市駒井町3丁目		
交通	小田急線 和泉多摩川駅 徒歩14分 小田急線 狛江駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(12.7畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	63.28㎡	向き	南
築年月	2025年4月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2025年4月予定
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 2口コンロ 3口以上コンロ グリル ガスキッチン		
その他費用			
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回総賃料の50% ~ 1年更新 1万		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月30日

No.11206



国土交通大臣(1)第10120号
(社)全日本不動産協会
ウィンズ向ヶ丘遊園店
神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階
TEL:044-819-4566 FAX:044-819-4565
E-mail: mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付