

# FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	4,000円

防犯カメラ 耐震構造 閑静な住宅街 平坦地 内装リフォーム済 ダブルロック ディンプルキー ロフト 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区宿河原6丁目		
交通	南武線 久地駅 徒歩5分 南武線 宿河原駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(6.2畳) K(1.5畳) ロフト(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	18.25㎡	向き	西
築年月	2021年5月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年4月下旬予定
駐車場	近隣駐車場 15000円/月～		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 オートバス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 28,600円 退去時クリーニング費用: 51,700円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料50% 継続保証料: 13,000円/1年毎		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月30日

No.11201



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会  
**ウィンズ向ヶ丘遊園店**  
神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階  
TEL:044-819-4566 FAX:044-819-4565  
E-mail: mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付