

賃料	管理費等
230,000円	0円

閑静な住宅街 1フロア1住戸 玄関ホール 振り分け 3面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅野戸呂		
交通	京王相模原線 京王稲田堤駅 徒歩8分 南武線 稲田堤駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(18畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(5.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	81.61㎡	向き	東
築年月	2025年5月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年5月予定
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	システムキッチン カウンターキッチン 2口コンロ 3口以上コンロ IHクッキングヒーター グリル		
その他費用	[月次費用] 24時間サポート：1,100円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回総賃料の80%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月18日

No.11171

お問合せ先



国土交通大臣 (1) 第10120号
(社) 全日本不動産協会

ウィンズ向ヶ丘遊園店

神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階
TEL:044-819-4566 FAX:044-819-4565
E-mail : mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付