

# FOR RENT

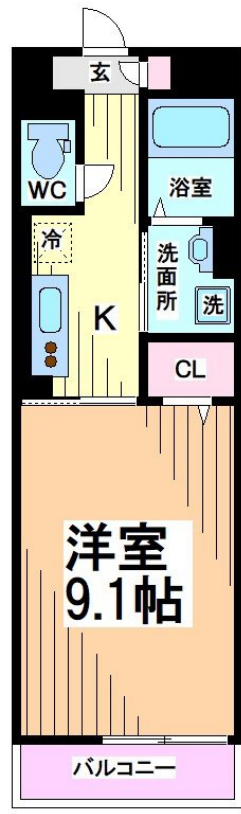
賃料	管理費等
80,000円	5,000円

耐震構造 外壁タイル張り 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 オートロック モニタ付オートロック 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	12万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区宿河原5丁目		
交通	南武線 宿河原駅 徒歩5分 南武線 久地駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(9.1畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	30.96㎡	向き	南西
築年月	2014年11月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年4月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 13200円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング費: 50,000円 鍵セット代: 3,300円 [月次費用] 町会費: 120円 24時間サポート料: 330円 [備考] 賃料を口座引落・クレジットカードでお支払い頂く場合は、収納手数料170円/月が、かかります。		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証委託料: 22,000円 月額: 総賃料2.2%または5.5%		
備考			

情報更新日2025年4月5日

No.10993



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

## ウィングス向ヶ丘遊園店

神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階  
TEL:044-819-4566 FAX:044-819-4565  
E-mail: mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付