

# FOR RENT

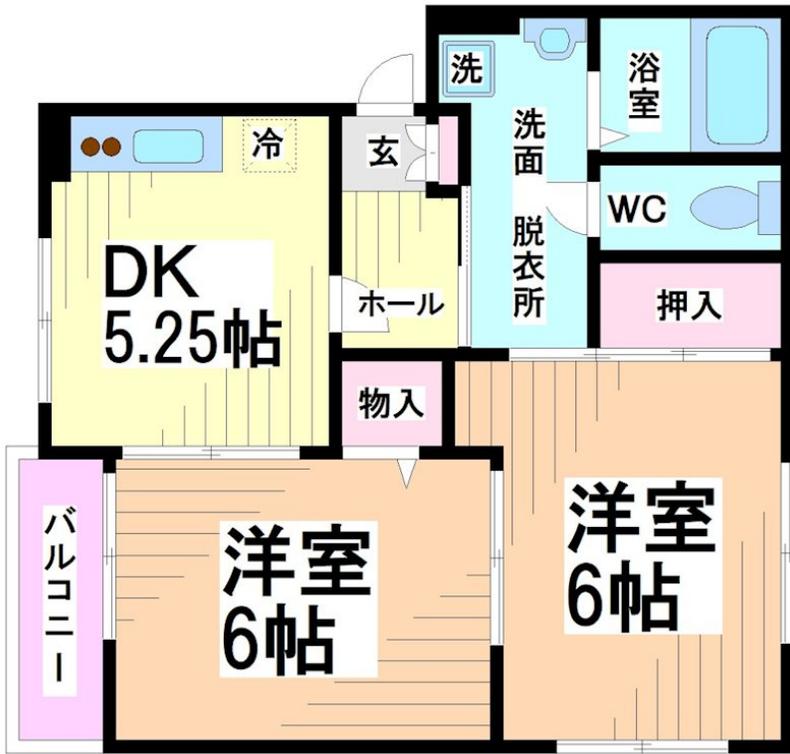
賃料	管理費等
94,000円	4,000円

耐震構造 外壁タイル張り 閑静な住宅街 平坦地 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 1フロア2住戸 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 3面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	4.7万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区宿河原7丁目		
交通	南武線 久地駅 徒歩8分 南武線 宿河原駅 徒歩12分		
間取詳細	DK(5.25畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	41.74㎡	向き	東
築年月	1995年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年5月25日予定
駐車場	有(敷地内) 12000円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 49,500円		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料35000円 月額総賃料の1% + 800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月6日

No.10933



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会  
**ウィンズ向ヶ丘遊園店**  
神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階  
TEL:044-819-4566 FAX:044-819-4565  
E-mail: mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付