

# FOR RENT

賃料	管理費等
217,000円	0円

耐震構造 閑静な住宅街 南面バルコニー 2F以上 メゾネット 玄関ポーチ 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 3面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区宿河原5丁目		
交通	南武線 宿河原駅 徒歩7分 小田急線 登戸駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(17.3畳) 洋室(6.1畳) 洋室(5.6畳) S(5.3畳)		
構造・規模	木造 3階建 1-3階		
専有面積	82.38㎡	向き	南東
築年月	2023年11月	契約期間	2年
損害保険	有 34,760円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 2口コンロ 3口以上コンロ グリル ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 退去時室内清掃費: 108,741円 退去時エアコン清掃費: 44,000円		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回総賃料の50% 月額総賃料の1%		
備考			

情報更新日2025年3月7日

No.10905



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会  
**ウィンズ向ヶ丘遊園店**  
神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階  
TEL:044-819-4566 FAX:044-819-4565  
E-mail: mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付