

# FOR RENT

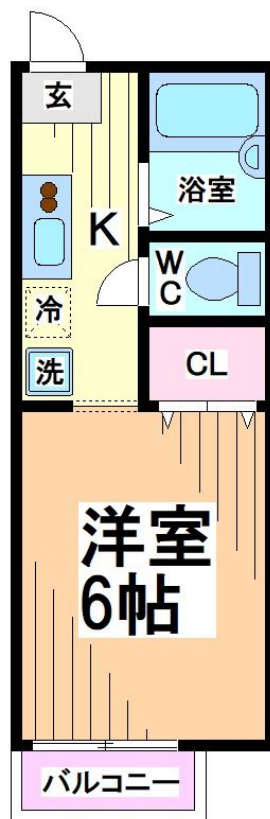
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 49,000円 | 2,000円 |

耐震構造 外壁タイル張り 内装リフォーム済 角住戸 出窓 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |             |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り      | 1K   |      |             |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 無           |
| 敷引/償却金   | 1ヶ月<br>-   | 保証金  | -           |
| 物件種別     | アパート   |      |             |
| 建物名・部屋番号 |  |      |             |
| 物件所在地    | 神奈川県川崎市多摩区宿河原3丁目                                   |      |             |
| 交通       | 南武線 宿河原駅 徒歩5分<br>小田急線 登戸駅 徒歩17分                    |      |             |
| 間取詳細     | K(2畳) 洋室(6畳)                                       |      |             |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階  |      |             |
| 専有面積     | 20.05㎡   | 向き   | 東           |
| 築年月      | 1991年4月1日  | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 2025年4月下旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 10000円/月~ 駐輪場 バイク置き場                        |      |             |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 シャワー<br>トイレ有 洗面台 |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換料: 20,900円                                |      |             |
| 入居諸条件    | 法人可 単身可  |      |             |
| 保証会社     | 可 初回総賃料の33% 月額2.2% (他プラン有)                         |      |             |
| 備考       |  |      |             |

情報更新日2025年3月30日

No.10830

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

**ウィングス向ヶ丘遊園店**

神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階  
TEL:044-819-4566 FAX:044-819-4565  
E-mail: mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |