

# FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	6,000円

耐震構造 デザイナーズ 外壁コンクリート 閑静な住宅街 内装リフォーム済 2F以上 オートロック カードキー セキュリティ有り 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区中野島6丁目		
交通	南武線 中野島(神奈川)駅 徒歩1分 南武線 稲田堤駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(8畳) K(3.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	25㎡	向き	北東
築年月	2002年6月	契約期間	定期借家契約 1年
損害保険		入居時期	2025年4月17日予定
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン オープンキッチン 2口コンロ 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 33,000円 諸経費: 3,300円 [月次費用] 保険料・24時間サポート料等: 1,320円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 初回総賃料の50% 月額総賃料の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月3日

No.10791



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

## ウィングス向ヶ丘遊園店

神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階  
TEL:044-819-4566 FAX:044-819-4565  
E-mail: mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付