

# FOR RENT

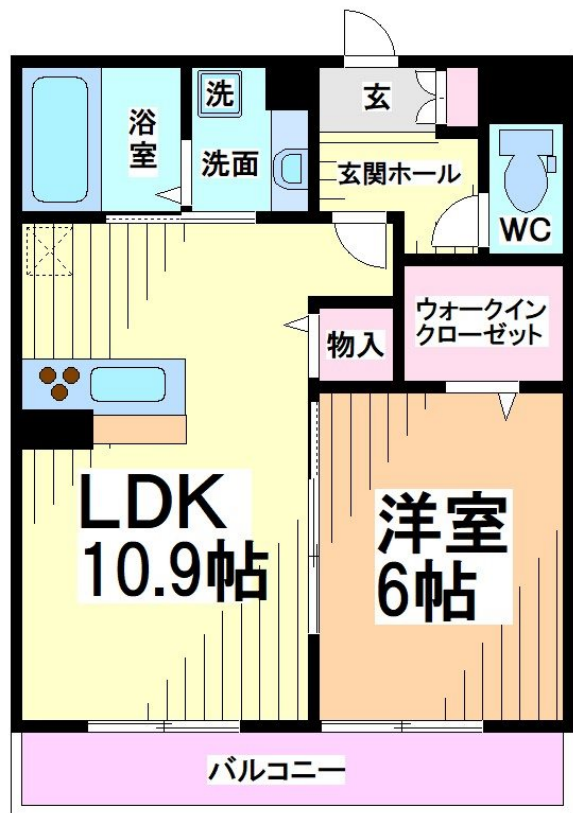
賃料	管理費等
125,000円	6,500円

防犯カメラ 耐震構造 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック カードキー セキュリティ有り 玄関ホール 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市高津区久地4丁目		
交通	南武線 久地駅 徒歩4分 南武線 津田山駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(10.9畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	43.42㎡	向き	南
築年月	2014年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年4月23日予定
駐車場	有(敷地内) 15400円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料: 49,500円 カードキー発行料: 16,500円 町会費: 200円		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料35,000円 月額総賃料の1% + 800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月6日

No.10716



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

## ウィングス向ヶ丘遊園店

神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階  
TEL:044-819-4566 FAX:044-819-4565  
E-mail: mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付