

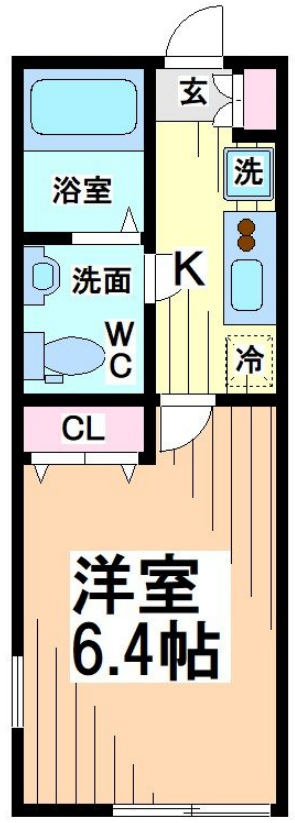
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 67,000円 | 3,000円 |

防犯カメラ 閑静な住宅街 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |             |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り      | 1K   |      |             |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無           |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -           |
| 物件種別     | アパート   |      |             |
| 建物名・部屋番号 |  |      |             |
| 物件所在地    | 神奈川県川崎市麻生区多摩美1丁目   |      |             |
| 交通       | 小田急線 読売ランド前駅 徒歩9分<br>小田急線 百合ヶ丘駅 徒歩15分                            |      |             |
| 間取詳細     | K(2畳) 洋室(6.4畳)   |      |             |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階  |      |             |
| 専有面積     | 20.49㎡   | 向き   | 南           |
| 築年月      | 2025年2月  | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 2025年2月1日予定 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 11000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                      |      |             |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別                |      |             |
| その他費用    | [一時金] 退去時クリーニング費用: 44,000円 24時間サポート: 15,400円<br>[月次費用] 町会費: 300円 |      |             |
| 入居諸条件    | 法人可 単身可  |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回総賃料の60% 1年更新1万 学生プラン有!                                      |      |             |
| 備考       |  |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月21日

No.10291



お問合せ先

国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

**ウィンズ向ヶ丘遊園店**

神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階  
TEL:044-819-4566 FAX:044-819-4565  
E-mail: mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |