

# FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	5,000円

防犯カメラ 閑静な住宅街 ロフト 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市麻生区多摩美 1丁目		
交通	小田急線 読売ランド前駅 徒歩7分 小田急線 百合ヶ丘駅 徒歩16分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(7.1畳) ロフト(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	21.36㎡	向き	南東
築年月	2023年7月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年3月上旬予定
駐車場	近隣駐車場 12000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 バス有 オートバス		
その他費用			
入居諸条件	ペット相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回総賃料の50% 月額保証料1,990円 保険料込み		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月17日

No.10233



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

## ウィングス向ヶ丘遊園店

神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階  
TEL:044-819-4566 FAX:044-819-4565  
E-mail: mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付