

# FOR RENT

賃料	管理費等
114,000円	5,000円

耐震構造 外壁タイル張り 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区長尾2丁目		
交通	小田急線 向ヶ丘遊園駅 徒歩13分 小田急線 登戸駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	40.39㎡	向き	南
築年月	2023年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年2月15日予定
駐車場	有(敷地内) 11000円/月~ 駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン 2口コンロ 3口以上コンロ グリル ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 49,500円 カードキー発行代: 16,500円		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回35,000円 月額総賃料の1% + 800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月19日

No.10148



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

## ウィンズ向ヶ丘遊園店

神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階  
TEL:044-819-4566 FAX:044-819-4565  
E-mail: mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付