

賃料	管理費等
146,500円	5,000円

防犯カメラ 耐震構造 外壁タイル張り 閑静な住宅街 南面バルコニー オートロック モニタ付オートロック 玄関ホール 振り分け 陽当たり良好 通風良好



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	21.9万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区壘3丁目		
交通	南武線 久地駅 徒歩5分 南武線 津田山駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(10.9畳) 洋室(6.2畳) 洋室(5.1畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	50.45㎡	向き	南西
築年月	2025年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年2月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ グリル ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 70,000円 鍵セット代: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート料: 330円		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料22,000円 月額総賃料の2.2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月17日

No.09837



国土交通大臣(1)第10120号
(社)全日本不動産協会
ウィンズ向ヶ丘遊園店
神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階
TEL:044-819-4566 FAX:044-819-4565
E-mail: mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付