

# FOR RENT

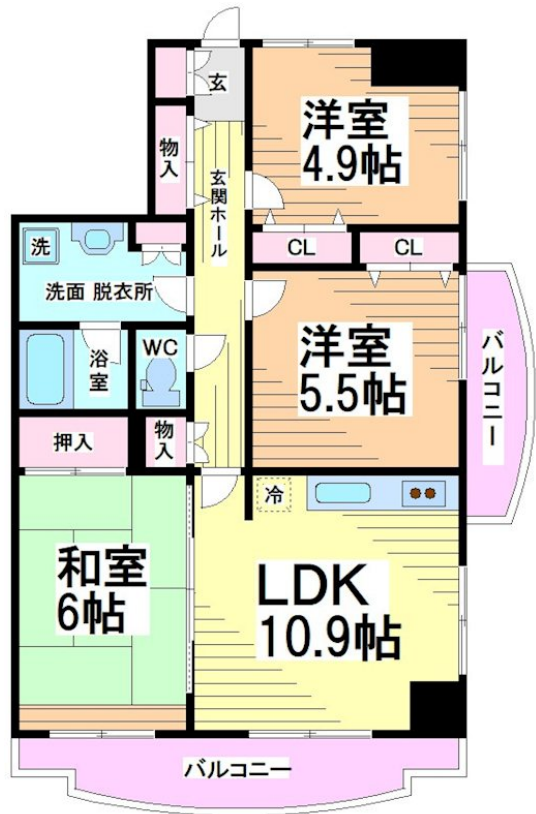
賃料	管理費等
133,000円	9,000円

防犯カメラ 耐震構造 外壁タイル張り 閑静な住宅街 2面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区宿河原2丁目		
交通	小田急線 向ヶ丘遊園駅 徒歩8分 小田急線 登戸駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(10.9畳) 和室(6畳) 洋室(5.5畳) 和室(4.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	66.99㎡	向き	東
築年月	1996年4月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2024年12月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 11000円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 バス有 オートバス 追い焚き風呂 脱衣所		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 20,900円		
入居諸条件	事務所相談 二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	可 初回: 総賃料の50% (他プランもございます)		
備考			

情報更新日2024年11月17日

No.09616



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

## ウィンズ向ヶ丘遊園店

神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階  
TEL:044-819-4566 FAX:044-819-4565  
E-mail: mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付