

# FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	3,000円

防犯カメラ 耐震構造 閑静な住宅街 内装リフォーム済 ダブルロック 2階リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区栗谷3丁目		
交通	小田急線 生田(神奈川)駅 徒歩11分 小田急線 読売ランド前駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(5.5畳) ロフト(5畳) K(2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	18.44㎡	向き	東
築年月	2017年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,700円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 12000円/月～		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 18,700円 退去時クリーニング費用: 44,000円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料50% 月額保証料: 総賃料1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月22日

No.09455



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

## ウィンズ向ヶ丘遊園店

神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階  
TEL:044-819-4566 FAX:044-819-4565  
E-mail: mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付