

# FOR RENT

賃料	管理費等
107,000円	5,000円

耐震構造 外壁タイル張り 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 玄関ホール 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区登戸		
交通	南武線 中野島(神奈川)駅 徒歩12分 小田急線 登戸駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6.3畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	40.63㎡	向き	南東
築年月	2016年11月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2025年1月中旬予定
駐車場	近隣駐車場 14000円/月 ~ 駐輪場		
設備	システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] 町会費: 150円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料60% 月額保証料: 総賃料1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月16日

No.09345



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

## ウィング向ヶ丘遊園店

神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階  
TEL:044-819-4566 FAX:044-819-4565  
E-mail: mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付