

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 100,000円 | 5,000円 |

閑静な住宅街 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |              |
|----------|---|------|--------------|
| 間取り      | 1LDK  |      |              |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 2ヶ月          |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -            |
| 物件種別     | アパート  |      |              |
| 建物名・部屋番号 |   |      |              |
| 物件所在地    | 神奈川県川崎市多摩区生田3丁目                                 |      |              |
| 交通       | 南武線 中野島(神奈川)駅 徒歩16分<br>小田急線 生田(神奈川)駅 徒歩18分      |      |              |
| 間取詳細     | LDK(10.4畳) 洋室(5.3畳)                             |      |              |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 3階                                     |      |              |
| 専有面積     | 37.92㎡  | 向き   | 南西           |
| 築年月      | 2024年12月  | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     |   | 入居時期 | 2024年12月下旬予定 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 11000円/月 ~ 駐輪場                            |      |              |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 2口コンロ 3口以上コンロ |      |              |
| その他費用    | [一時金] 退去時クリーニング費用: 49,500円 カードキー設定代: 16,500円    |      |              |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人可 法人可 单身可                               |      |              |
| 保証会社     | 必須 初回保証料35,000円 月額総賃料の1% + 800円                 |      |              |
| 備考       |   |      |              |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月4日

No.09152

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

ウィングス向ヶ丘遊園店

神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階  
TEL:044-819-4566 FAX:044-819-4565  
E-mail: mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |